

## MARTINI MEAT

### Janeiro de 2024

O Gestor esteve em 19/01/2024 na Assembleia Especial de Investidores dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 67ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Martini Meat. Estavam presentes representantes de 87,55% dos CRI em circulação. Instalada a Assembleia, os Titulares dos CRI presentes votaram da seguinte forma:

- (i) 73,41% dos Titulares aprovaram e 14,14% reprovaram a alteração dos índices financeiros das Debêntures, de modo que a Cláusula 4.23.2, alínea "(bb)" da Escritura de Emissão, passará a vigorar com a Nova Redação Covenants Financeiros.
- (ii) 64,99% dos Titulares aprovaram e 22,55% reprovaram a Repactuação e o Fee de Repactuação.
- (iii) 73,41% dos Titulares aprovaram e 14,14% reprovaram a autorização prévia para o eventual descumprimento dos índices financeiros indicados na alínea "bb" da Cláusula 4.26.2 da Escritura de Emissão, pela Devedora e pelo Fiador, em relação às medições a serem realizadas com base nas Demonstrações Financeiras Consolidadas de 31 de dezembro de 2023, com a consequente não configuração de um Vencimento Antecipado Não Automático das Debêntures e, consequentemente, dos CRI, respeitados os seguintes limites:
  - (a) A razão entre EBITDA / Despesas Financeiras Líquidas: mínimo 1,25x; e
  - (b) A razão entre a Dívida Líquida e o EBITDA: máximo 4,75x.
- (iv) 73,41% dos Titulares aprovaram e 14,14% reprovaram a autorização para a Emissora, em conjunto com o Agente Fiduciário, realizarem todos os atos necessários para implementação das deliberações previstas acima, incluindo, mas não se limitando, a celebração de eventuais aditamentos aos Documentos da Operação, tanto no âmbito das Debêntures quanto dos CRI até respectiva Data de Repactuação.

O Gestor votou contrariamente aos itens acima.

# Informativo CVM



Onde evolução e  
tradição se encontram

## MARTINI MEAT

Janeiro de 2024

Fundo com exposição:

YMF	Razão Social	CNPJ	Quantidade
NFSB1113	SANTANDER PAPEIS IMOBILIÁRIOS CDI FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO	32.903.521/0001-45	4.870
NFSB1145	SANTANDER PAPÉIS IMOBILIÁRIOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO	51.646.298/0001-42	7.305
0716	SANTANDER FI RENDA FIXA CREDITO PRIVADO LONGO PRAZO	09.577.500/0001-65	9633
4030	SANTANDER RF CRÉD PRIV DINÂMICO FI	34.476.006/0001-51	5062