

INFORMATIVO CVM – BR PROPERTIES

Abril de 2016



O Gestor participou em 04/04/2016 da Assembleia Geral de Debenturistas da 4ª emissão de Debêntures de BR PROPERTIES S/A. para deliberar sobre a ordem do dia:

(i) decidir sobre considerar ou não o vencimento antecipado das obrigações decorrentes das Debêntures (waiver) caso o controle acionário majoritário da Emissora venha a ser adquirido em razão da realização de oferta pública para aquisição de controle da Emissora, pela GP Real Properties II C, LLC, anunciada em 11 de dezembro de 2015 (“OPA GP” e “Consentimento GP”, respectivamente);

(ii) decidir sobre considerar ou não o vencimento antecipado das obrigações decorrentes das Debêntures (waiver), caso o controle acionário majoritário da Emissora venha a ser adquirido por terceiros que não a empresa citada no item (i) em razão da realização de qualquer outra oferta pública para aquisição de ações da Emissora que possa vir a concorrer com a OPA GP, e que também estipule a aprovação desse assunto como condição para sua realização (“OPA Concorrente” e “Consentimento OPA Concorrente”, respectivamente).

Debenturistas titulares de 96,57% das Debêntures em circulação deliberaram por: (i) não considerar as Debêntures vencidas antecipadamente e aprovar o Consentimento OPA GP mediante o pagamento de waiver fee de 0,62% incidente sobre o saldo devedor das Debêntures. O pagamento de prêmio será devido somente em caso de sucesso da aquisição do controle acionário da Emissora pela GP Real Properties e deverá ser pago em até 3 dias úteis após a liquidação financeira com o sucesso da OPA GP; e (ii) não aprovar o Consentimento OPA Concorrente.

DELIBERAÇÃO:

O Gestor ponderou positivamente a aquisição do controle acionário pela GP Investimentos, votando favoravelmente ao item (i) da ordem do dia, e contrariamente ao (ii) considerando ser imprescindível o conhecimento prévio da empresa e/ou pessoa física que venha a ser o novo controlador da Companhia.

FUNDOS	CNPJ
SANTANDER FI ANS II RENDA FIXA CREDITO PRIVADO	17.138.466/0001-50
SANTANDER FI II REFERENCIADO DI	20.977.554/0001-50
SANTANDER FI REFERENCIADO DI	01.630.558/0001-13
SANTANDER FI PROFIT REFERENCIADO DI	01.591.605/0001-67
SANTANDER FI RENDA FIXA CREDITO PRIVADO LONGO PRAZO	09.577.500/0001-65
SANTANDER FI REF DI CREDITO PRIVADO	02.224.382/0001-62
SANTANDER FI MASTER RENDA FIXA CREDITO PRIVADO LONGO PRAZO	17.138.474/0001-05
SANTANDER FI EXCELLENCE MASTER MULT CRED PRIV LP	17.804.492/0001-70
SANTANDER FI PREV RENDA FIXA CREDITO PRIVADO	18.599.004/0001-01